



SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS  
PARANÁ EDIFICAÇÕES

REFORMA HOSPITAL ZILDA ARNS - UTI  
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (FEVEREIRO/2025) E SECID (MARÇO/2025) DESONERADA  
DATA: 27/05/2025

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA

ENDEREÇO: R. LOTHARIO BOUTIN 90, PINHEIRINHO  
MUNICÍPIO: CURITIBA  
LEVANTAMENTO Nº:  
RESPONSÁVEL TÉCNICO: CAMILA VEIGAS

PROTOCOLO Nº:  
ÓRGÃO: FEAS  
TIPO DE OBRA/SERVIÇO: REFORMA  
ART Nº: 1720241081088  
REG. CREA: 148934/D



MEMORIAL DE CALCULO										
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO PI AMBIENTE	COMPRIMENTO	LARGURA	PROF /ALTURA	TAXA	ÁREA	QUANT	UN	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL ITEM
3.1	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_ 03/2024							M2		15,9975
Implantação canteiro	Tapume para fechamento e acesso a obra - UTI- Conforme croqui em anexo	3,95		4,05				15,9975	15,9975	
4.1	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETOIRA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³, PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS							UN		13,00
Demolição	Volume de entulho a descartar							10,00	10,00	
Demolição	Caçambas adicionais para esquadrias e outros - 3 unidades -							3	3,00	
4.2	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023							M2		19,42
Demolição	Retirada de janela - UTI 240x160	2,4	1	1,6			2	3,84	7,68	
Demolição	Retirada de janela - UTI 360x160	3,6	1	1,6			2	5,76	11,52	
Demolição	Retirada de janela UTI - Janela externa - Considerada nova	1,8	0,15	0,4			2	0,11	0,22	
4.3	REMOÇÃO MANUAL DE ENTULHO							M3		49,20
Demolição	Remoção de entulho - alvenaria							17,47	0,00	
Demolição	Remoção de entulho - piso							31,74	0,00	
4.4	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023							M3		17,47
Demolição	Demolição parede de alvenaria 15cm UTI	33,27	0,15	3,5			1	17,47	17,47	
4.5	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023							M2		12,64
Demolição	Piso cerâmico Banheiros - UTI							12,64	12,64	
4.6	DEMOLIÇÃO DE PISOS VINÍLICOS (PAVIFLEX)							M2		304,73
Demolição	Piso Vinílico- UTI							304,73	304,73	
4.7	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023							M2		20,58
Demolição	Retirada de portas UTI - considerando banheiros	0,9	1	2,1			10	1,89	18,90	
Demolição	Retirada de portas UTI - considerando banheiros	0,8	1	2,1			1	1,68	1,68	
4.8	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023							M3		1,30
Demolição	Demolição de laje para passagem de tubulações e outros - UTI	1,2	0,3	1,2			3	1,296	1,30	
4.9	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023							M2		304,73
Demolição	Piso Vinílico- UTI							304,73	304,73	
5.1	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE "20" CM. AF_ 03/2024							M		81,30
Construir	Portas 1,20x2,10m UTI	1,2	1	2,1			1	1,2	1,20	
Construir	Portas 0,90x2,10m UTI	0,9	1	2,1			9	8,1	72,90	
Construir	Portas 0,80x2,10m UTI	0,8	1	2,1			3	2,4	7,20	
5.2	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE "20" CM. AF_ 03/2024							M		20,60
Construir	Janela 240x40cm - UTI	2,4	1	0,4			2	4,8	9,60	
Construir	Janela 120x40cm - UTI	1,2	1	0,4			2	2,4	4,80	
Construir	Janela 60x40cm - UTI	0,6	1	0,4			1	0,6	0,60	
Construir	Janela 120x40cm- UTI	1,4	0,15	0,4			2	2,8	5,60	
5.3	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 03/2023							M2		41,28
Construir	Parede em alvenaria E=15cm - UTI	11,52	1	3,5			1	40,32	40,32	
Construir	Parede em alvenaria E=15cm - UTI - Janela externa	0,6	1	1,6			1	0,96	0,96	
5.4	PARADE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_ 07/2023_ PS							M2		123,01
Construir	Parde drywall E=10cm - UTI	19,77	1	3,5			1	69,195	69,20	
Construir	Parde drywall E=15cm - UTI	13,18	1	3,5			1	46,13	46,13	
Construir	Parde drywall E=10cm - UTI	1,6	1	0,8			6	1,28	7,68	
6.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM DIAGONAL EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_ 02/2023_ PE							M2		53,59
Construir	Piso cerâmico Banheiros - UTI							12,64	12,64	
Construir	Banheiro - UTI 6,77							6,77	6,77	
Construir	Banheiro - UTI 6,63							6,66	6,66	
Construir	Vestário Feminino							10,79	10,79	
Construir	Banheiro 3,73							3,73	3,73	
Construir	Vestário Masculino							6,95	6,95	
Construir	Sala de utilidade							6,05	6,05	
6.2	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_ 09/2020							M2		257,30
Construir	Piso Vinílico- UTI - GERAL							218,77	218,77	
Construir	Piso Vinílico- UTI - ISOLAMENTO 03							13,75	13,75	
Construir	Piso Vinílico- UTI - ISOLAMENTO QUARTO DE PLANTÃO							6,62	6,62	
Construir	Piso Vinílico- UTI - DESCANSO FUNCIONARIO							10,33	10,33	
Construir	Piso Vinílico- UTI - ADM							7,83	7,83	
6.3	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_ 02/2023							M		8,76
Construir	Rodapé cerâmico Banheiros - UTI	24,3		0,1				2,43	2,43	
Construir	Banheiro - UTI 6,77	10,45		0,1				1,045	1,05	
Construir	Banheiro - UTI 6,63	10,34		0,1				1,034	1,03	
Construir	Vestário Feminino	14,09		0,1				1,409	1,41	
Construir	Banheiro 3,73	7,83		0,1				0,783	0,78	
Construir	Vestário Masculino	10,66		0,1				1,066	1,07	
Construir	Sala de utilidade	9,9		0,1				0,99	0,99	
6.4	RODAPÉ VINÍLICO H=5CM, E=1MM, FIXADO C/ COLA, SOBRE EMBOÇO							M2		19,24
Construir	Rodapé Piso Vinílico- UTI	192,4		0,1				19,24	19,24	
7.1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_ 03/2024							M2		754,67
Construir	Soma das paredes a construir							315,77	315,77	
Existente	Parede -existentes	108,37		4,05				438,90	438,90	
7.2	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_ 03/2024							M2		754,67
Construir	Soma das paredes a construir							315,77	315,77	
Existente	Parede -existentes - UTI	108,37		4,05				438,90	438,90	
7.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023							M2		754,67
Construir	Soma das paredes a construir							315,77	315,77	
Existente	Parede -existentes	108,37		4,05				438,90	438,90	
7.4	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022							M2		82,56
Construir	Chapisco parede de alvenaria - fachada UTI							82,56	82,56	
7.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_ 02/2023_ PE							M2		354,66
Construir	Banheiro - UTI 6,77	10,45		4,05				42,32	42,32	
Construir	Banheiro - UTI 6,63	10,34		4,05				41,88	41,88	
Construir	Vestário Feminino	14,09		4,05				57,06	57,06	
Construir	Banheiro 3,73	7,83		4,05				31,71	31,71	
Construir	Vestário Masculino	10,66		4,05				43,17	43,17	
Construir	Sala de utilidade	9,9		4,05				40,10	40,10	
Construir	Banheiros existentes - UTI	24,3		4,05				98,42	98,42	
8.1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_ 03/2024							M2		319,54
Construir	Emassamento de forro - banheiro UTI							319,54	319,54	
8.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023							M2		319,54
Construir	Fundo forro - banheiro UTI							319,54	319,54	
8.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023							M2		319,54
Construir	Pintura de forro - banheiro UTI							319,54	319,54	
8.4	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_ 08/2023_ PS							M2		319,54
Construir	Forro gesso - banheiros - UTI							12,64	12,64	
Construir	Forro de gesso - UTI							306,9	306,90	
9.1.2	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019							UN		6,00
Construir	Portas 0,90x2,10m UTI	0,9	1	2,1			6	6	6,00	
9.1.3	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 120X210X3,5CM, 2 FOLHAS, INCLUSIVE ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADIÇAS. AF_ 12/2019							UN		1,00
Construir	Portas 1,20x2,10m UTI	1,2	1	2,1			1	1	1,00	
9.1.1	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019							UN		3,00
Construir	Portas 0,80x2,10m UTI	0,8	1	2,1			3	3	3,00	

9.1.4	PORTA EM ALUMINIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2							2.00
Construir	Portas 0,80x2,10m UTI	0,8	1	2,1			2	2,00	
9.3.1	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M2							1,44
Construir	Instalação de visor	1,2		1,2				1,44	1,44
9.3.2	INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, E = 12 MM (4+4+4), ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	Unidades							51,40
	Divisórias leito - UTI	25,7		2				51,40	
10.1	DIVISÓRIA EM GRANITO BEGE IPANEMA POLIDO, E=3CM. INCLUSIVE MONTAGEM COM FERRAGENS	Unidades							17,64
	Divisórias vesário feminino	4,77		1,8				8,586	8,59
	Divisórias vesário masculino	3,38		1,8				6,084	6,08
	Banheiro - 3,73	1,65		1,8				2,97	2,97
11.1	JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2							3,29
Construir	Janela 240x40cm - UTI	2,4	1	0,4			2	0,96	1,92
Construir	Janela 120x40cm - UTI	1,2	1	0,4			2	0,48	0,96
Construir	Janela 60x40cm - UTI	0,6	1	0,4			1	0,24	0,24
Construir	Janela 120X40cm- UTI	1,4	0,15	0,4			2	0,084	0,17
11.2	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2							49,75
Construir	Parede - fachada UTI	45,7		4,05				49,75	49,75
	PREVENÇÃO DE INCÊNDIO								0
16.3	Extintor P.Q. 20-B-C						UNI	0	0
16.1	Extintor CO2 5-B-C					2	UNI	2	2
16.4	Avisador Sonoro e Visual - Endereçável					2	UNI	2	2
16.2	Iluminação de Emergência (3 lux)					4	UNI	4	4
16.5	Detector Termico Endereçável, Com Base, Fixado No Forro.					1	UNI	1	1
16.6	Detector Fotoelétrico De Fumaça Endereçável, Com Base, Fixado No Forro.					13	UNI	13	13
16.7	Placa com indicação de saída de emergência - modelo S2					3	UNI	3	3
16.8	Placa com indicação de saída de emergência - modelo S3					2	UNI	2	2
16.9	Placa com indicação de extintor de incêndio - modelo E5					2	UNI	2	2
17.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN							6
Construir	Isolamento 03	1						1	
Construir	Posto de enfermagem	1						1	
Construir	Vestário Feminino	2						2	
Construir	Vestário Masculino	1						1	
Construir	Banheiro 3,73m2	1						1	
17.6	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN							2
Construir	Banheiro Acessível 6,77	1						1	
Construir	Banheiro Acessível 6,63	1						1	
17.10	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN							5
Construir	Banheiro Acessível 6,77	1						1	
Construir	Banheiro Acessível 6,63	1						1	
Construir	Vestário Feminino	1						1	
Construir	Vestário Masculino	1						1	
Construir	Banheiro 3,73m2	1						1	
17.5	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN							2
Construir	Banheiro Acessível 6,77	1						1	
Construir	Banheiro Acessível 6,63	1						1	
17.9	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN							6
Construir	Banheiro Acessível 6,77	3						3	
Construir	Banheiro Acessível 6,63	3						3	
17.11	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN							4
Construir	Posto de enfermagem	1						1	
Construir	Vestário Feminino	1						1	
Construir	Vestário Masculino	1						1	
Construir	Banheiro 3,73m2	1						1	
18.1	LIMPEZA GERAL	M2							634,74
Limpeza	UTI							317,37	317,37
18.2	LIMPEZA/REMOÇÃO DE TINTAS EM PISOS E REVESTIMENTOS	M2							317,37
Limpeza	UTI							317,37	317,37
12.4.1	LUMINÁRIA FLUORESCENTE DE EMBUTIR ABERTA 4 X 40 W (TECNOLUX REF.FLE-8157 OU SIMILAR), COMPLETA - REV. 01	UN							54
	UTI							54	